



**RESOLUCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN N° 0706-2024-DGA-UNP**

Piura, 27 de diciembre de 2024

**VISTO:**

El Expediente N° 0553-6702-24-1, Oficio N° 0868-UEI/DGA-UNP-2024 de fecha 20 de diciembre de 2024, Informe N.° 1803-2024-OCAJ-UNP, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad con el artículo 18° de la Constitución Política del Perú, prescribe: "(...) Cada universidad es autónoma en su régimen normativo, de gobierno, académico, administrativo y económico. Las universidades se rigen por sus propios estatutos en el marco de la Constitución y de las leyes (...)";

Que, mediante Ley N° 13531 del 03. Mar.1961, fue creada la Universidad Nacional de Piura, cuya sede está ubicada en el Distrito de Castilla, Departamento de Piura, cuyos fines se encuentran estipulados en el Artículo 8° del Estatuto de la Universidad Nacional de Piura, Aprobado en Sesión Plenaria de Asamblea Estatutaria del 13.Oct.del 2014 (Ley N° 30220-Ley Universitaria);

Que, el Artículo 8° de la Ley Universitaria – Ley N° 30220-, prescribe: "(...) La autonomía inherente a las universidades se ejerce de conformidad con lo establecido en la Constitución, la presente Ley y demás normativa aplicable (...)"; asimismo, los numerales 8.4 Administrativo, implica la potestad auto determinativa para establecer los principios, técnicas y prácticas de sistemas de gestión, tendientes a facilitar la consecución de los fines de la institución universitaria, incluyendo la organización y administración del escalafón de su personal docente y administrativo. y 8.5 Económico, implica la potestad auto determinativa para administrar y disponer del patrimonio institucional; así como para fijar los criterios de generación y aplicación de los recursos, manifiesta los regímenes de su autonomía;

Que, mediante Resolución General de Administración N° 1269-2023-DGA-UNP de fecha 07 de julio de 2023, se resolvió APROBAR el EXPEDIENTE TÉCNICO del Proyecto "Mejoramiento y ampliación del servicio de la Residencia Universitaria de la Universidad Nacional de Piura distrito de Castilla – provincia de Piura – departamento de Piura" Código Único 2487558, cuyo total es de S/ 3'821,723.31 (tres millones ochocientos veintiún mil setecientos veintitrés con 31/100 soles), teniendo en cuenta que se ha tomado como base para el cálculo del presupuesto, el mes de julio de 2023.

Componente		Importe
1.- Infraestructura		2'828,069.86
1.00	Construcción de Ambientes de Residencia	1'780,647.39
2.00	Construcción de Ambientes Complementario	248,804.56
3.00	Construcción de Ambientes de usos múltiples	592,134.11
4.00	Construcción de depósito	206,483.80
2. Equipamiento y mobiliario		835,319.99
5.00		492,502.74
6.00		342,817.25
3. Supervisión		99,861.22
7.00		99,861.22
8.00		-----
4. Liquidación		19,972.24
9.00		19,972.24
5. Expediente técnico		38,500.00
10.00		38,500.00
6. Control concurrente		-----
11.00		
Costo total Inversión		3'821,723.31

Que, Oficio N.° 868-UEI/DGA-UNP-2024 de fecha 20 de diciembre de 2024, el Jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, remite la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de la Residencia Universitaria en la Universidad Nacional de Piura, Distrito de Castilla, Provincia de Piura, Departamento de Piura" Código SNIP 2487558", revisado y aprobado por esta unidad ejecutora de inversiones, por lo que solicita la emisión de la Resolución de aprobación. El monto de la inversión asciende a S/ 4'819,441.06 (cuatro millones ochocientos diecinueve mil cuatrocientos cuarenta y uno con 06/100 soles) con precios vigentes al mes de setiembre del 2024, desagregado de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO
<b>1</b>	<b>COMPONENTE I: INFRAESTRUCTURA</b>	
1.	Obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y salud	411,444.87
	Estructuras	1'166,717.07
	Arquitectura	960,829.10
	Instalaciones sanitarias	128,025.68



**RESOLUCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN N° 0706-2024-DGA-UNP**

Piura, 27 de diciembre de 2024

Instalaciones eléctricas y comunicaciones	147,071.17
<b>Costo directo</b>	<b>2'814,087.89</b>
Gastos generales (10% C.D)	281,408.79
Utilidades (08%)	225,127.03
<b>Sub total</b>	<b>3'320,623.71</b>
IGV (18 %)	597,712.27
<b>Presupuesto total (infraestructura)</b>	<b>3'918,335.98</b>
Mobiliario y equipamiento	604,507.60
Elaboración de expediente técnico	41,000.00
Supervisión de obra	235,625.24
Liquidación y cierre	19,972.24
<b>COSTO TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>	<b>4'819,441.06</b>

Por lo antes expuesto, la Unidad Ejecutora de Inversiones aprueba la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de la Residencia Universitaria en la Universidad Nacional de Piura, Distrito de Castilla, Provincia de Piura, Departamento de Piura" Código SNIP 2487558", teniendo en cuenta que se ha tomado como base para el cálculo del presupuesto, el mes de setiembre del 2024. Se ejecutará por modalidad de Administración Indirecta - Por Contrata A Llave en Mano. El tiempo de ejecución previsto para este tipo de intervención es de CIENTO OCHENTA (180) días calendario;

Que, mediante Informe N° 1803-2024-OCAJ-UNP de fecha 26 de diciembre de 2024, la Jefa (e) de la Oficina Central de Asesoría Jurídica RECOMIENDA: **APROBAR** la reformulación del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de la Residencia Universitaria en la Universidad Nacional de Piura, Distrito de Castilla, Provincia de Piura, Departamento de Piura" Código SNIP 2487558", al tratarse de un tema meramente técnico que no ha sido materia de observaciones por parte de las Oficinas competentes y además atendiendo a lo establecido por la Corte Suprema en lo referido al Principio de Confianza en la Administración Pública. Notificar a la Unidad Ejecutora de Inversiones a fin de que custodie el Expediente. Emitir la Resolución correspondiente.

Que, el **Principio de Confianza en la Administración Pública**, según lo explica el maestro alemán Günther Jakobs<sup>1</sup>, se autoriza o se acepta que el funcionario confíe en el comportamiento correcto de los otros dentro del desarrollo de una actividad riesgosa, que se ejecuta de forma colectiva u organizada. Además, **la Corte Suprema de Justicia, en relación a este principio, en la CASACIÓN N° 23-2016 ICA, ha establecido que, por el principio de Confianza, las personas que se desempeñan dentro de los contornos de su rol pueden confiar en que las demás personas con las que interactúa y emprende acciones conjuntas, van a desempeñarse actuando lícitamente, por lo que el funcionario solo responderá por el quebrantamiento de las expectativas de conducta que formen parte del ámbito de su competencia.**

Que, se aprecia que la reformulación del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de la Residencia Universitaria en la Universidad Nacional de Piura, Distrito de Castilla, Provincia de Piura, Departamento de Piura" Código SNIP 2487558", cuenta con la aprobación del Jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, adscrita a la Dirección General de Administración de la Entidad.

Que, el artículo 186.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece: *Durante la ejecución de la obra, se cuenta, de modo permanente y directo, con un inspector o con un supervisor, según corresponda. Queda prohibida la existencia de ambos en una misma obra. El inspector es un profesional, funcionario o servidor de la Entidad, expresamente designado por esta, mientras que el supervisor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para dicho fin. En el caso de ser una persona jurídica, esta designa a una persona natural como supervisor permanente en la obra...*. En ese sentido, la presente reformulación del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de la Residencia Universitaria en la Universidad Nacional de Piura, Distrito de Castilla, Provincia de Piura, Departamento de Piura" Código SNIP 2487558", **deberá contar con un inspector debidamente designado por la Entidad o con un supervisor contratado para dicho fin.** Asimismo, como responsable de la gestión administrativa y la conducción de los procesos financieros de la Entidad, conforme a las atribuciones que le confiere la Ley Universitaria (artículo 74°) y el Estatuto UNP (artículo 218°), **el presente Expediente deberá contar con la aprobación del Director General de Administración**, así como **PARA SU EJECUCIÓN, se deberá contar la correspondiente certificación presupuestal**, dando cumplimiento a lo señalado en el inciso 4.2)<sup>2</sup> del artículo 4° de la Ley N° 31953 Ley del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.

<sup>1</sup> Günther Jakobs, *Derecho Penal Parte General. Fundamentos y Teoría de la Imputación*, Obra citada, p. 254.

<sup>2</sup> Todo acto administrativo, acto de administración o las resoluciones administrativas que autoricen gastos no son eficaces si no cuentan con el crédito presupuestario correspondiente en el presupuesto institucional o condicionan la misma a la asignación de mayores créditos presupuestarios, bajo exclusiva



## RESOLUCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN N° 0706-2024-DGA-UNP

Piura, 27 de diciembre de 2024

Que, el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, establece en su artículo 34.- Valor Referencial, 34.1. En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria.

Que, el artículo 34.2. El valor referencial se determina conforme a lo siguiente: a) En la contratación para la ejecución de obras, corresponde al monto del presupuesto de obra establecido en el expediente técnico de obra aprobado por la Entidad. Para obtener dicho monto, la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad. El presupuesto de obra se encuentra suscrito por los consultores de obra y/o servidores públicos que participaron en su elaboración, evaluación y/o aprobación, según corresponda, b) En el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado.

Que, el presupuesto de consultoría de obra detalla los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad, de acuerdo con las características, plazos y demás condiciones definidas en los términos de referencia. El presupuesto de obra o de la consultoría de obra incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, seguridad en el trabajo y los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el presupuesto. El valor referencial puede ser público o reservado, en este último caso, el órgano encargado de las contrataciones de la Entidad emite un informe que fundamente dicha decisión, el cual se adjunta al expediente de contratación. 34.6. La reserva del valor referencial cesa cuando el comité de selección lo hace de conocimiento de los postores al registrarse el otorgamiento de la buena pro 34.7. En los procedimientos de selección con valor referencial reservado no se aplican los límites mínimos y máximos para admitir la oferta económica, previstos en la Ley y el Reglamento. 34.8. En cualquiera de los supuestos, es obligatorio registrar el valor referencial en el SEACE, debiendo garantizarse los mecanismos de confidencialidad en el caso de ser reservado. 34.9. En el caso de los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial del conjunto sirve para determinar el tipo de procedimiento de selección, el cual se determina en función a la sumatoria de los valores referenciales de cada uno de los ítems considerados. 34.10 El órgano encargado de las contrataciones está facultado a solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad. 34.11. Cuando el valor referencial es observado por los participantes, el órgano a cargo del procedimiento de selección lo hace de conocimiento del órgano encargado de las contrataciones o de la dependencia encargada de la determinación del valor referencial, según corresponda para su opinión y si fuera el caso para que apruebe un nuevo valor referencial;

Que, mediante Resolución Rectoral N.º 1437-R-2023 de fecha 22.09.2023, se DELEGA al Director (a) General de Administración de la Universidad Nacional de Piura, las facultades y Atribuciones para la Aprobación de expedientes técnicos de obras y sus modificaciones en materia de Contratación Pública conforme a lo dispuesto en el TUO de la Ley N.º 30225, Ley de Contrataciones del estado y su Reglamento;

Que, el artículo 175º inciso 3) del Estatuto de la Universidad Nacional de Piura, prescribe: *"El Rector es el representante legal de la Universidad y ejerce el gobierno de la misma (...)."* Señalando dentro de sus funciones, *"inciso 3) Dirigir la actividad académica de la Universidad y su gestión administrativa, económica y financiera."*;

Que, el artículo 44º del Reglamento de Organización y Funciones de la Universidad Nacional de Piura, Aprobada con Resolución de Consejo Universitario N.º 037-CU-2021, de fecha 26 de febrero del 2021, establece: Funciones Generales de la Dirección General de Administración: (...) 44.13 Emitir actos administrativos o de administración que correspondan en el marco de las competencias asignadas en la normatividad vigente. (...) 44.15 Expedir resoluciones en las materias de su competencia. (...) 44.16 Las demás funciones que le asigne el Rectorado en el marco de sus competencias o aquellas que le corresponda por norma expresa (...);

Que, por los considerandos facticos y jurídicos expuestos y contando con los informes técnicos y legal favorables, resulta legalmente viable la aprobación del expediente técnico de equipamiento y mobiliario del proyecto: *"Mejoramiento del servicio académico de los Laboratorios de la Escuela Profesional de Agronomía de la Facultad de Agronomía de la Universidad Nacional de Piura distrito de Castilla, provincia Piura"*



**RESOLUCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN N° 0706-2024-DGA-UNP**

Piura, 27 de diciembre de 2024

Estando a lo dispuesto por la Dirección General de Administración, en uso de sus atribuciones legales conferidas;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR**, la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de la Residencia Universitaria en la Universidad Nacional de Piura, Distrito de Castilla, Provincia de Piura, Departamento de Piura" Código SNIP 2487558", por el monto de S/ 4'819,441.06 (cuatro millones ochocientos diecinueve mil cuatrocientos cuarenta y uno con 06/100 soles) con precios vigentes al mes de setiembre del 2024, desgregado de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO
<b>1</b>	<b>COMPONENTE I: INFRAESTRUCTURA</b>	
1.	Obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y salud	411,444.87
	Estructuras	1'166,717.07
	Arquitectura	960,829.10
	Instalaciones sanitarias	128,025.68
	Instalaciones eléctricas y comunicaciones	147,071.17
	<b>Costo directo</b>	<b>2'814,087.89</b>
	Gastos generales (10% C.D)	281,408.79
	Utilidades (08%)	225,127.03
	<b>Sub total</b>	<b>3'320,623.71</b>
	IGV (18 %)	597,712.27
	<b>Presupuesto total (infraestructura)</b>	<b>3'918,335.98</b>
	Mobiliario y equipamiento	604,507.60
	Elaboración de expediente técnico	41,000.00
	Supervisión de obra	235,625.24
	Liquidación y cierre	19,972.24
	<b>COSTO TOTAL DE LA INVERSIÓN</b>	<b>4'819,441.06</b>



**ARTÍCULO 2°.- NOTIFICAR**, a la Unidad Ejecutora de Inversiones a fin de que custodie el Expediente Técnico.

**ARTÍCULO 3°.- HÁGASE**, de conocimiento la presente Resolución a las Oficinas de Tesorería; Contabilidad; Oficina Central de Asesoría Jurídica; Oficina de Planeamiento y Presupuesto; y demás órganos administrativos de la Universidad Nacional de Piura.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y EJECÚTESE.**

JEGA/VHBA  
C.C.:  
RECTOR  
UEI  
OPYPTO  
UT  
UC  
UA  
OCAJ  
ARCHIVO



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN  
*Jorge E. Garcés*  
DR. CPC. JORGE E. GARCÉS AGURTO  
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN