



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
SECRETARÍA GENERAL

RESOLUCIÓN RECTORAL N° 0109-R-2018
Piura, 26 de enero de 2018

VISTO

El expediente N° 0224-0201-18-1 del 26 de enero de 2018, remitido por el **Dr. César Augusto Reyes Peña**, Rector de la Universidad Nacional de Piura; y

CONSIDERANDO:

Que, con Oficio N° 0153-OCIYSG-UNP-2018 del 25 de enero de 2018, el Jefe de la Oficina Central de Ingeniería y Servicios Generales remite la relación de expedientes técnicos para la reconstrucción, entre ellos el denominado "Mantenimiento e impermeabilización de los techos y reposición de equipamiento y mobiliario de la sala de conferencia y del salón principal del auditorio de la Universidad Nacional de Piura", por un monto de S/. 237,863.98; anexa formato 2 y expediente en digital;

Que, el señor Rector con Oficio N° 0196-R-UNP-2018 del 25 de enero de 2018, solicita se emita la resolución de aprobación de la ejecución del citado expediente técnico; el cual está incluido para su financiamiento y transferencia en el Plan Integral de la Reconstrucción con cambios según DS 091-2017-PCM;

Que, mediante Decreto Supremo N° 091-2017-PCM se aprueba el Plan de la Reconstrucción al que se refiere la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios

Que, el Art. 175° inciso 3) del Estatuto de la UNP, establece como una de las funciones del Rector la de dirigir la actividad académica y gestión administrativa de la Universidad Nacional de Piura;

Estando a lo dispuesto por el señor Rector, en uso de las atribuciones legales que le confiere el cargo;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- APROBAR la ejecución del expediente técnico por reconstrucción denominado "Mantenimiento e impermeabilización de los techos y reposición de equipamiento y mobiliario de la sala de conferencia y del salón principal del auditorio de la Universidad Nacional de Piura", por un monto de **doscientos treinta y siete mil ochocientos sesenta y tres con 98/100 soles (S/ 237,863.98)**; el cual está incluido para su financiamiento y transferencia en el Plan Integral de la Reconstrucción con cambios según DS 091-2017-PCM.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y EJECÚTESE.

(Fdo.) Dr. CÉSAR AUGUSTO REYES PEÑA, Rector de la Universidad Nacional de Piura.

c.c.: RECTOR,DGA,VR.ACAD,OCEP(3),OCP(2),OCIYSG(2),OCI,ARCHIVO(2)
11 copias/ Beyf




DR. CESAR AUGUSTO REYES PEÑA
RECTOR

FORMATO N° 02:
REGISTRO DE
INVERSIONES EN OPTIMIZACIÓN, AMPLIACIÓN MARGINAL, REPOSICIÓN Y REHABILITACIÓN
(La información registrada en esta ficha tiene carácter de Declaración Jurada - D.S. N° 027-2017-EF)

RESPONSABILIDAD FUNCIONAL DE LA INVERSIÓN

FUNCIÓN	22: EDUCACIÓN
DIVISION FUNCIONAL	048: EDUCACIÓN SUPERIOR
GRUPO FUNCIONAL	0109: EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
SECTOR RESPONSABLE	EDUCACIÓN

A. Articulación con el Programa Multianual de Inversiones (PMI)

- 1 **SERVICIOS PÚBLICOS CON BRECHA IDENTIFICADA:** DEFICIENTE SERVICIO ACADÉMICO
- 2 **INDICADOR ASOCIADO A LA BRECHA DE SERVICIOS:** INFRAESTRUCTURA EN MUY MAL ESTADO

B. Institucionalidad

- 1 **OFICINA DE PROGRAMACION MULTIANUAL DE INVERSIONES**
- | | |
|------------------------|-------------------------------|
| SECTOR: | EDUCACIÓN |
| PLIEGO: | UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA |
| Nombre de la OPN/I | EDUCACIÓN |
| Responsable de la OPMI | |
- 2 **UNIDAD FORMULADORA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN**
- | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| SECTOR: | EDUCACIÓN |
| PLIEGO: | UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA |
| Nombre del UF: | UNIDAD FORMULADORA DE PROYECTOS |
| Responsable de la Unidad Formuladora: | ECON. JOSE JUAN SANTOS MIRANDA |
- 3 **UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES**
- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| SECTOR: | EDUCACIÓN |
| PLIEGO: | UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA |
| Nombre de la UIE | UNIDAD OPERATIVA DE INFRAESTRUCTURA |
| Responsable de la UIE | ING. WILFREDO MANTILLA TUOTO |

B. INVERSIÓN EN OPTIMIZACIÓN, AMPLIACIÓN MARGINAL, REPOSICIÓN Y REHABILITACIÓN

1. DATOS GENERALES:

1.1 **CÓDIGO DE INVERSIÓN** (Asignado por el Aplicativo Informático):

1.2 TIPO DE INVERSIÓN

Nombre de la Inversión	Tipo de Inversión
Rehabilitación de la Infraestructura, Ampliación y Reposición de Equipos y Mobiliario del Auditorio Central de la Universidad Nacional de Piura	REHABILITACIÓN, AMPLIACIÓN Y REPOSICIÓN

1.3 NOMBRE DE LA UNIDAD PRODUCTORA DE BIENES Y/O SERVICIOS QUE SERÁ SUJETO DE LA INTERVENCIÓN

AUDITORIO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN DE LA UNIDAD PRODUCTORA (EN CASO EL SECTOR LO HAYA DEFINIDO)
(Código modular, código de establecimiento, código de rutas, código de inventario de recursos turísticos, etc.)

1.4 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DE LA INVERSIÓN

UBIGEO	DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	LOCALIDAD
200104	PIURA	PIURA	CASTILLA	URBANIZACIÓN MIRAFLORES S/N - CAMPUS UNIVERSITARIO

COORDENADA GEOGRÁFICA

COORDENADAS UTM: 541926.42 m E - 9427401.31 m S, ESTE: 5° 10' 50.04" S - NORTE: 80° 37' 18.07" O
Nordeste del Perú, al sur de la línea ecuatorial, entre los 4° 04' 50" y 6° 22' 10" de latitud sur y 79° 13' 15" y 81° 19' 35" de longitud oeste del Meridiano de Greenwich.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA INVERSIÓN:

2.1 DESCRIPCIÓN DEL ESTADO SITUACIONAL DEL ACTIVO EXISTENTE SUJETO DE INTERVENCIÓN (EL PROBLEMA QUE SE BUSCA RESOLVER)

El Auditorio Central de la Universidad Nacional de Piura, es una de las entidades cuya infraestructura de su edificación se encuentra cerca del Río Piura, debido a esto las pérdidas y el nivel del agua alcanzado en esta entidad es devastador, el río a su paso también dejó gran cantidad de barro el cual con el transcurrir del tiempo y sumado el fuerte calor de la ciudad se ha descompuesto generando un fuerte olor que no es para nada saludable por tales motivos lo que las actividades académicas y de atención en la UNP se han paralizado con motivos de salvaguardar la integridad física y salud de las personas. Los daños en esta facultad los detallaremos según sus ambientes.

ESCENARIO CENTRAL

El Escenario Central del Auditorio Central de la Universidad Nacional de Piura, se encuentra afectado por la inundación que se registró el día 27/03/2017, inundación que dejó graves consecuencias como la pérdida por completo de los equipos de cómputo y de oficina de todas las áreas del pabellón administrativo, todas las puertas se encuentran completamente dañadas, manchadas, con hongos a causa de la humedad en el ambiente, la cerrajería de las mismas se encuentra dañadas, equipos de cómputo y de oficina se encuentran completamente dañados, carpetas, podios, sillas, escritorios se encuentran totalmente dañados, todo este pabellón se encuentra cubierto por una gran cantidad de lodo, el sistema de alcantarillado ha colapsado debido a la gran cantidad de agua del desborde, de igual manera el sistema eléctrico se encuentra completamente dañado a causa de los niveles de agua alcanzados en esta facultad.

SALA DE CONFERENCIAS

La Sala de Conferencias del Auditorio Central de la Universidad Nacional de Piura, ha sido igualmente afectado todos los muros interiores y exteriores se encuentran en mal estado, despintados y manchados, el mobiliario: escritorios, sillas han sido completamente afectados, se encuentran en muy mal estado / debido al material del que están hechas las carpetas, están inutilizables, cabe resaltar que, debido al material del aula, es una de las estructuras más afectadas en esta facultad

2.2 ¿El activo sujeto a intervención tiene inscripción registral?

SI Indique => Número de Partic a Registral Nombre de Oficina Registral

NO

2.3 ¿El activo se encuentra registrado en el inventario de la entidad pública?

SI Código del inventario (**)

NO

(**) No cuenta con código de inventario.

2.4 DESCRIBIR Y EXPLICAR EN QUÉ CONSISTE LA INTERVENCIÓN (OPTIMIZACIÓN, AMPLIACIÓN MARGINAL, REPOSICIÓN Y REHABILITACIÓN)

En la Facultad de Civil, se deberán realizar una serie de acciones de rehabilitación, a fin de lograr la adecuada operatividad de sus instalaciones (aulas, oficinas administrativas, REHABILITACIÓN

REHABILITACIÓN	
OBRAS PROVISIONALES	
CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA	
CAJETA PARA ALMACENAMIENTO Y GUARDIANA	
TRABAJOS PRELIMINARES	
TRAZO NIVELACION Y REPLANTEO	
DESMONTAJE DE PUERTA DE MADERA	
DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	
DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA	
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	
ARQUITECTURA Y ACABADOS	
REVOCOS Y ENLUCIDOS	
RESANE DE PCADOS Y FISURAS	
CIELO RASOS	
FALSO CIELO RASO SUSPENDIDO DE BALDOSAS DE FIBRA MINERAL	
PISOS Y PAVIMENTOS	
PISO DE PORCELANATO 80 X 80 cm	
VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES	
LAMINADO DE VIDRIO CRUDO	
CARPINTERIA DE MADERA	
PUERTA CONTRAPLACADA DE 45mm	
CERRAJERIA	
CERRADURA PRINCIPAL DE 3 GOLPES	
CERRADURA DE PERILLA DE EMBUTIR	
COBERTURAS	
SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHA TR4 DE 3 MM	
PINTURAS	
PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES 2 MANOS	
PINTURA VINILICA EN MUROS EXTERIORES 2 MANOS	
PINTURA LATEX EN COLUMNAS	
PINTURA EN CARPINTERIA DE MADERA CLACA Y BARNOZ	
PINTURA ESVALTE EN MUROS EXTERIORES INCL. SOBRE VENTANAS	
PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN CARPINTERIA METALICA	
SEÑALIZACION Y SEGURIDAD	
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE SEGURIDAD	
SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTINTORES	
SUMINISTRO E INSTALACION DE LUZ DE EMERGENCIA	
OTROS	
SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO BLANCO INCL. ACCESORIOS	
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO NACIONAL BLANCO INCL. ACCESORIOS	
SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO DE LORA BLANCA INCL. ACCESORIOS	
SALIDA CENTROS DE ALLUMBRADO ADOSADO	
SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	
FLUORESCENTE ISPE 2 X 20 W INCLUYE EQUIPO Y PANTALLA	
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA	
SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES DE 400W	
LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	
REPOSICION	
EQUIPOS Y MOBILIARIOS (VER CUADRO ADJUNTO)	

2.5 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA INTERVENCIÓN

Los ambientes (Auditorio Central, Sala de Conferencias) y administrativos del Auditorio Central de la Universidad Nacional de Piura han sido gravemente dañados por el Fenómeno "El Niño Costero" que generó lluvias intensas durante los meses de febrero y marzo, seguidas del desborde del río Piura, que inundó las instalaciones de la UNP (el 27/03/2017), dejando a esta entidad en condiciones calamitosas, que ameritan la urgente intervención de la Presidencia del Consejo de Ministros, MEF, MINEDU, porque los estudiantes, docentes y personal administrativo que asisten a dicha edificación, se encuentran en inminente riesgo de accidentes, por las deplorables condiciones en las que se encuentra la infraestructura y equipos y/o de contraer enfermedades por la proliferación de vectores.

2.6 ENTIDAD QUE SERÁ RESPONSABLE DEL MANTENIMIENTO

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

2.7 DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DE LA INTERVENCIÓN

A. REHABILITACIÓN

¿Cuáles fueron las causas de deterioro o daño del activo a rehabilitar y cómo se originaron?

Fuertes precipitaciones a causa del denominado fenómeno "El Niño Costero" durante los meses de febrero y marzo inundación del 27/03/2017 a causa del desborde del Río Piura.

ANTIGÜEDAD DEL ACTIVO A REHABILITAR (AÑOS)
 ESTADO ACTUAL DEL ACTIVO A REHABILITAR (REGULAR, MALO, MUY MALO)
 COSTO ANUAL DE MANTENIMIENTO ACTUAL DEL ACTIVO A REHABILITAR
 EXPECTATIVA DE VIDA ÚTIL (AÑOS) DEL ACTIVO REHABILITADO
 COSTO ANUAL DE MANTENIMIENTO DEL ACTIVO REHABILITADO

B. REPOSICIÓN

ANTIGÜEDAD DEL ACTIVO A REPONER (AÑOS)
 ESTADO ACTUAL DEL ACTIVO A REEMPLAZAR (REGULAR, MALO, MUY MALO, IRRECUPERABLE)
 COSTO ANUAL DE MANTENIMIENTO ACTUAL DEL ACTIVO A REEMPLAZAR
 EXPECTATIVA DE VIDA ÚTIL (AÑOS) DEL NUEVO ACTIVO
 COSTO ANUAL DE MANTENIMIENTO DEL ACTIVO NUEVO

3. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN:

3.1 CRONOGRAMA DE INVERSIÓN

Fecha prevista de inicio de ejecución: (mes y año)

Periodo	QUINCENAL
Número de periodos	6

NOMBRE DE LA INVERSIÓN	PERIODO (QUINCENAL)						COSTO TOTAL (SOLES)*
	1	2	3	4	5	6	
LICITACION Y CONTRATACION DE OBRA							
PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACION DE LA OBRA							
EJECUCION DE OBRA							
OBRAS PROVISIONALES							S/. 167,983.03
TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 12,355.59						S/. 12,355.59
ARQUITECTURA Y ACABADOS	S/. 4,236.35						S/. 4,236.35
ELECTRICAS	S/. 148,767.21						S/. 148,767.21
COSTO DIRECTO	S/. 2,623.88						S/. 2,623.88
GASTOS GENERALES 10%							S/. 167,983.04
UTILIDAD 10%							S/. 16,798.30
SUBTOTAL							S/. 16,798.30
IMPUESTO (IGV 18%)							S/. 201,579.55
MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN (TODO COSTO)	S/. 237,863.98						S/. 36,284.34
* Adjuntar la estructura referencial de costos							S/. 237,863.98

3.2 CRONOGRAMA DE METAS FÍSICAS ESPERADAS DE LA INVERSIÓN

NOMBRE DE LA INVERSIÓN	PERIODO (QUINCENAL)						COSTO TOTAL (SOLES)*
	1	2	3	4	5	6	
LICITACION Y CONTRATACION DE OBRA							
PROCESO DE SELECCIÓN Y CONTRATACION DE LA OBRA							
EJECUCION DE OBRA							
OBRAS PROVISIONALES	100.00%						100.00%
TRABAJOS PRELIMINARES	100.00%						100.00%
ARQUITECTURA Y ACABADOS	100.00%	0.00%	0.00%				100.00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN (TODO COSTO)	S/. 237,863.98	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 237,863.98

3.3 COSTO DE MANTENIMIENTO

Fecha prevista de inicio del mantenimiento : (mes / año):

Horizonte de funcionamiento (años)

COSTOS (Soles)	PERIODO (ANUAL)			
	1	2	10
Mantenimiento	86,517.37	86,517.37	86,517.37

4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO (Dato referencial):

5. MODALIDAD DE EJECUCIÓN PREVISTA:

TIPO DE EJECUCIÓN	Marcar con "X"
1. Administración Directa	
2. Administración Indirecta - Por contrata	X
3. Administración Indirecta - Núcleo Ejecutor	
4. Otro	

COMPETENCIA EN LAS QUE SE ENMARCA LA INTERVENCIÓN EN INVERSIONES DE ESTAS NATURALEZAS.
La Unidad Formuladora declara que el presente proyecto de inversión es competencia de nivel de Gobierno LOCAL.

Por lo que el GL involucrado autoriza su esta intervención mediante (Convenio): _____ de fecha: _____

Nota:

La Unidad Formuladora declara bajo responsabilidad, que la presente inversión no constituye gasto de carácter permanente ni fraccionamiento de proyectos de inversión.

Ficha ARCC 7: Intervenciones con Formato N° 2 Registros en la fase de Ejecución para inversiones de optimización, de ampliación marginal, de reposición y de rehabilitación

CONSTRUCCIÓN
CON CAMBIOS

o/ Gobierno Regional /
Gobierno Local

Ministerio de Educación

Fecha

09/10/2017

Info general

Intervención señalada en el Plan N° de Reconstrucción con Cambios (PIRCC)	Costo estimado PIRCC (soles)	Sector	Intervención que cuenta con expediente técnico actualizado	Código de local / código (solo para salud y educación)	Código unificado / Código SNIP	Monto del Estudio Definitivo o Expediente Técnico - con supervisión (soles)	¿Cuenta con informe de Integralidad? Indicar N° de Informe (No necesita=0; Si=1; No=2)	¿Tiene Formato F15 registrado? (Si=1 / No=0)
ENIMIENTO E IMEABILIZACIÓN DEL LOCAL AUDITORIO CENTRAL DE LA RESIDENCIA NACIONAL DE PIURA, CÓDIGO LOCAL 2406229	SI. 237,863.98	EDUCACIÓN SUPERIOR	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS Y REPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DE LA SALA DE CONFERENCIAS Y DEL SALÓN PRINCIPAL DEL AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA - PIURA	0	2406229	SI. 0.00		

Info de inversión

Intervención señalada en el Plan N° de Reconstrucción con Cambios (PIRCC)	Plazo estimado para ejecución (meses)	Fecha estimada de inicio de obras (semana/mes/año) *Ejemplo: sem1/01/2018	Cronograma de inversión (soles) - Utilizar monto del expediente técnico
ENIMIENTO E IMEABILIZACIÓN DEL LOCAL AUDITORIO CENTRAL DE LA RESIDENCIA NACIONAL DE PIURA, CÓDIGO LOCAL 2406229	1	sem01/03/2018	Mes 1 237,863.98



Acceso a Operadores

Código SMIIP
 Código Unificado
 (Antes Código SIAF)

2406229 x

Buscar Vista Resumen

Banco de Proyectos				
Contrataciones		Ejecución Financiera		INFObras
Código Unificado	2406229	Fecha de Registro	30/01/2018	
Nombre PIP	RENOVACIÓN DE TECHOS DUROS DESMONTABLES; EN EL(LA) AUDITORIO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN LA LOCALIDAD CASTILLA, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA			
Cadena Funcional	EDUCACIÓN - EDUCACIÓN SUPERIOR - EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA			
Unidad Formuladora (UF)	UNIDAD FORMULADORA EDUCACION - UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA			
Unidad Evaluadora (OPI)	-			
Beneficiarios	0	Fuente de Financiamiento:		
Situación	APROBADO	Nivel Requerido para Viabilidad		
Último Estudio y Calificación	-	Estado del Proyecto	ACTIVO	
Monto Viable	240,863.98	Monto Reformulado	0	
Monto del Estudio Definitivo o Expediente Técnico (F15)	0	Monto Total Registrado en la Fase de Inversión	240,863.98	
¿El proyecto se ejecuta por etapas?	No			
Monto de Inversión Total	240,863.98			
¿Tiene Formato 15 registrado?	---	¿Tiene Formato 14 (Informe de Cierre) Registrado?	---	

- * La información mostrada es pre-generada el día anterior.
- * Montos expresados en nuevos soles.
- * Cualquier modificación realizada durante el día en los formatos, se visualizará en este módulo al día siguiente.
- * La sección "Ejecución Financiera" extra información del Banco de Trámites y Servicios. Consulte Análisis de Ingresos.

Acceso a Operadores

Código SMIIP
 Código Unificado
 (Antes Código SIAF)

2406233 x

Buscar Vista Resumen

Banco de Proyectos				
Contrataciones		Ejecución Financiera		INFObras
Código Unificado	2406233	Fecha de Registro	30/01/2018	
Nombre PIP	RENOVACIÓN DE TECHOS DUROS DESMONTABLES; ADQUISICIÓN DE COMPUTADORES PERSONALES; EN EL(LA) FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES Y FINANCIERAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN LA LOCALIDAD CASTILLA, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA			
Cadena Funcional	EDUCACIÓN - EDUCACIÓN SUPERIOR - EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA			
Unidad Formuladora (UF)	UNIDAD FORMULADORA EDUCACION - UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA			
Unidad Evaluadora (OPI)	-			
Beneficiarios	0	Fuente de Financiamiento:		
Situación	APROBADO	Nivel Requerido para Viabilidad		
Último Estudio y Calificación	-	Estado del Proyecto	ACTIVO	
Monto Viable	2,010,391.13	Monto Reformulado	0	
Monto del Estudio Definitivo o Expediente Técnico (F15)	0	Monto Total Registrado en la Fase de Inversión	2,010,391.13	
¿El proyecto se ejecuta por etapas?	No			
Monto de Inversión Total	2,010,391.13			
¿Tiene Formato 15 registrado?	---	¿Tiene Formato 14 (Informe de Cierre) Registrado?	---	

- * La información mostrada es pre-generada el día anterior.
- * Montos expresados en nuevos soles.
- * Cualquier modificación realizada durante el día en los formatos, se visualizará en este módulo al día siguiente.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
EXPEDIENTE TECNICO

"MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS Y REPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DE LA SALA DE CONFERENCIAS Y DEL SALÓN PRINCIPAL DEL AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA".

OCTUBRE 2017



Universidad Nacional de Piura

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA



RELACION DE DOCUMENTOS

PROYECTO:

"MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS Y REPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DE LA SALA DE CONFERENCIAS Y DEL SALÓN PRINCIPAL DEL AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA".



Universidad Nacional de Piura

FECHA: OCTUBRE 2017

A. EXPEDIENTE TECNICO

RESUMEN EJECUTIVO

- IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDAD
- PRESUPUESTO DE LA ACTIVIDAD
- PLAZO DE EJECUCIÓN

MEMORIA DESCRIPTIVA

- NOMBRE DE LA ACTIVIDAD
- ANTECEDENTES
- UBICACIÓN
- OBJETIVOS
- POBLACIÓN BENEFICIARIA
- ACCESIBILIDAD
- DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA
- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
- PRESUPUESTO DE LA ACTIVIDAD
- PLAZO DE EJECUCIÓN

PLANILLA DE METRADOS

PRESUPUESTO DE OBRA

PRESUPUESTO DE OBRA

- ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS
- RELACIÓN DE INSUMOS
- COTIZACIONES

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDAD

CRONOGRAMA VALORIZADO QUINCENAL

CRONOGRAMA GANNT MS PROJECT

PRESUPUESTO ANALÍTICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PANEL FOTOGRÁFICO

ANEXOS



Universidad Nacional de Piura

RESUMEN EJECUTIVO



Universidad Nacional de Piura

1. IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDAD

"MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS Y REPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DE LA SALA DE CONFERENCIAS Y DEL SALÓN PRINCIPAL DEL AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA".

2. PRESUPUESTO DE LA ACTIVIDAD

El presupuesto del proyecto asciende a la suma de S/. 237,863.98 (DOS CIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES Y 98/100 NUEVOS SOLES incluido el IGV, con precios vigentes del mes de Octubre del 2017.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

Treinta días (30) calendario a partir del adelanto directo.



Universidad Nacional de Piura

MEMORIA DESCRIPTIVA



Universidad Nacional de Piura

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. NOMBRE DE LA ACTIVIDAD

"MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS Y REPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DE LA SALA DE CONFERENCIAS Y DEL SALÓN PRINCIPAL DEL AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA".

2. ANTECEDENTES

La Universidad Nacional de Piura nace por los años sesenta, como entidad académica para formar profesionales en nuestra región, para esto se convocó a un selecto grupo humano entre docentes y personal administrativo que hicieron realidad esta institución y que por más de cuatro décadas viene dando sus frutos en las distintas carreras profesionales que brinda a la sociedad piurana y también del país.

La ley N° 23733 sustenta que las universidades están integradas por docentes estudiantes y graduados, quienes se dedican al estudio, la investigación, educación y la difusión del saber y la cultura, a su extensión y proyección social.

Por otro lado las universidades gozan de autonomía administrativa, económica, académica y normativa.

Las actividades complementarias académicas y de capacitación se realizan en ambientes no adecuados; por lo que los ambientes para capacitación, trabajos de grupo o ambientes de reuniones son escasos y sin el equipamiento y mobiliarios óptimos para este tipo de actividades.

Es por ello que las autoridades universitarias de la UNP, han creído conveniente la ejecución de "Mantenimiento e Impermeabilización de los Techos de la Sala de Conferencias y del Salón Principal del Auditorio de la Universidad Nacional de Piura", donde estudiantes, docentes, personal administrativo y público en general puedan usufructuar esta edificación para el desarrollo de sus actividades extra académicas.



Universidad Nacional de Piura

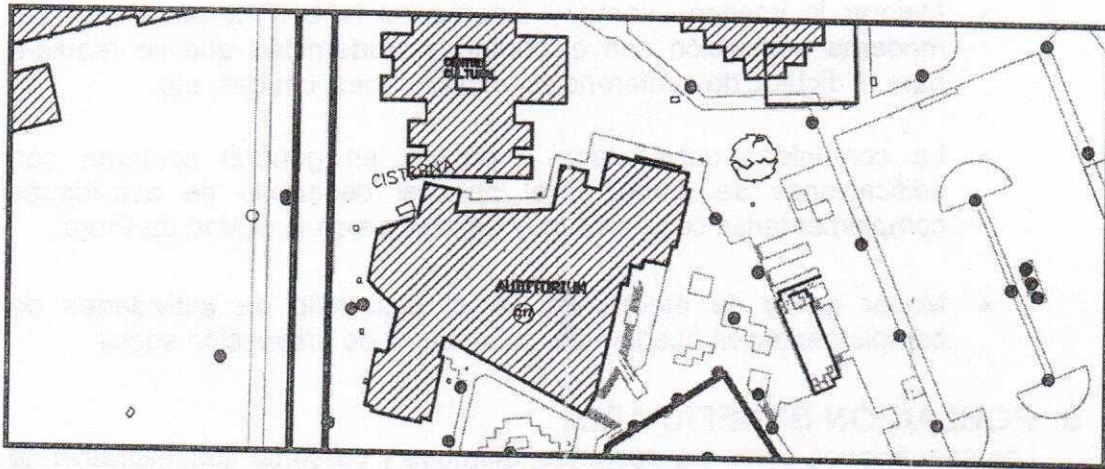
MEMORIA DESCRIPTIVA



Universidad Nacional de Piura

3. UBICACIÓN

El Auditorio "Manuel Moncloa y Ferreyra" de la Universidad Nacional de Piura se encuentra dentro del campus Universitario, ubicado en la Urb. Miraflores, Distrito de Castilla, provincia y departamento de Piura.



Ubicación del Auditorio principal de la Universidad Nacional de Piura.



4. OBJETIVOS

Es realizar la elaboración del expediente técnico del proyecto **"MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS TECHOS Y REPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DE LA SALA DE CONFERENCIAS Y DEL SALÓN PRINCIPAL DEL AUDITORIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA"** para posteriormente ejecutar la obra del indicado proyecto.

Con esto podremos lograr:

- Mejorar la imagen interna y externa de la UNP a través de una moderna edificación con el confort y modernidad que se requiere para el dictado de conferencias, exposiciones, charlas, etc.
- La comunidad universitaria y público en general contarán con edificaciones de primer nivel para el desarrollo de actividades complementarias culturales muy deficientes en la ciudad de Piura..
- Mayor grado de efectividad en el desarrollo de actividades de complementación académica, culturales y de proyección social.

5. POBLACIÓN BENEFICIARIA

Los beneficiarios serán los docentes, alumnos y personal administrativo de la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA**, así como otras escuelas de la facultad, que requiera por su formación académica de esos servicios

6. ACCESIBILIDAD

Como medio de transporte terrestre se tiene la ruta: La obra proyectada se encuentra en la Urb. Miraflores en el casco urbano del Distrito de Castilla.

7. DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

El estado actual del AUDITORIO CENTRAL MANUEL MONCLOA Y FERREYRA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA, debido a las constantes lluvias, la cobertura del edificio ha ido cediendo, poniendo en riesgo la integridad de las personas y mobiliario, además de las instalaciones eléctricas.

➤ Sala de conferencias

- Filtración de agua en el falso cielo raso (cartón prensado) por el que se encuentra en mal estado de las planchas, ocasionando daños en las paredes interiores, pisos y mobiliario de la sala de conferencia.



Universidad Nacional de Piura

- Ambientes detrás de escenario
 - Filtración de agua en el falso cielo raso (cartón prensado) por el que se encuentra en mal estado de las planchas, ocasionando daños en las paredes interiores, pisos y mobiliario de la sala de conferencia. .

8. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

- Sala de conferencias
 - Impermeabilizar todo el techo de las salas de conferencias del AUDITORIO CENTRAL MANUEL MONCLOA Y FERREYRA, para contrarrestar la filtración de agua en los ambientes.
- Ambientes detrás de escenario.
 - Limpieza de todo el techo de los ambientes detrás del escenario del AUDITORIO CENTRAL MANUEL MONCLOA Y FERREYRA.
 - Impermeabilizar todo el techo de los ambientes detrás del escenario del AUDITORIO CENTRAL MANUEL MONCLOA Y FERREYRA, para contrarrestar la filtración de agua en los ambientes.

9. PRESUPUESTO DE ACTIVIDAD

El presupuesto del proyecto asciende a la suma de S/. 237,863.98 (DOS CIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES Y 98/100 NUEVOS SOLES incluido el IGV, con precios vigentes del mes de Octubre del 2017.

10. PLAZO DE EJECUCIÓN

Treinta días (30) calendario a partir del adelanto directo.



Universidad Nacional de Piura

PLANILLA DE METRADOS



Universidad Nacional de Piura

PRESUPUESTO DE OBRA



Universidad Nacional de Piura

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDAD



Universidad Nacional de Piura

PRESUPUESTO ANALÍTICO



Universidad Nacional de Piura

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



Universidad Nacional de Piura

ANEXOS



Universidad Nacional de Piura

PLANOS

FOTOGRAFICO



Universidad Nacional de Piura

PANEL FOTOGRAFICO



Universidad Nacional de Piura

ANEXOS