



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA  
SECRETARÍA GENERAL

**RESOLUCIÓN RECTORAL N° 0107-R-2018**  
**Piura, 26 de enero de 2018**

**VISTO**

El expediente N° 0221-0201-18-7 del 26 de enero de 2018, remitido por el **Dr. César Augusto Reyes Peña**, Rector de la Universidad Nacional de Piura; y

**CONSIDERANDO:**

Que, con Oficio N° 0153-OCIYSG-UNP-2018 del 25 de enero de 2018, el Jefe de la Oficina Central de Ingeniería y Servicios Generales remite la relación de expedientes técnicos para la reconstrucción, entre ellos el denominado "Rehabilitación de infraestructura y reposición de equipos y mobiliario de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura", por un monto de S/ 1'061,730.02; anexa formato 2 y expediente en digital;

Que, el señor Rector con Oficio N° 0194-R-UNP-2018 del 25 de enero de 2018, solicita se emita la resolución de aprobación de la ejecución del citado expediente técnico; el cual está incluido para su financiamiento y transferencia en el Plan Integral de la Reconstrucción con cambios según DS 091-2017-PCM;

Que, mediante Decreto Supremo N° 091-2017-PCM se aprueba el Plan de la Reconstrucción al que se refiere la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios

Que, el Art. 175° inciso 3) del Estatuto de la UNP, establece como una de las funciones del Rector la de dirigir la actividad académica y gestión administrativa de la Universidad Nacional de Piura;

Estando a lo dispuesto por el señor Rector, en uso de las atribuciones legales que le confiere el cargo;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO ÚNICO.- APROBAR** la ejecución del expediente técnico por reconstrucción denominado "**Rehabilitación de infraestructura y reposición de equipos y mobiliario de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura**", por un monto de **un millón sesenta y un mil setecientos treinta con 02/100 soles (S/ 1'061,730.02)**; el cual está incluido para su financiamiento y transferencia en el Plan Integral de la Reconstrucción con cambios según DS 091-2017-PCM.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y EJECÚTESE.**

(Fdo.) Dr. CÉSAR AUGUSTO REYES PEÑA, Rector de la Universidad Nacional de Piura.

Anexo: Formato 02 y contenidos mínimos para elaboración de expediente (Total 29 folios) / 01 CD

c.c.: RECTOR,DGA,VR.ACAD,OCEP(3),OCP(2),OCIYSG(2),OCL,ARCHIVO(2)  
11 copias/ Beyl



  
César Augusto Reyes Peña  
RECTOR



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA  
SECRETARÍA GENERAL

**RESOLUCIÓN RECTORAL N° 0107-R-2018**  
**Piura, 26 de enero de 2018**

**VISTO**

El expediente N° 0222-0201-18-7 del 26 de enero de 2018, remitido por el **Dr. César Augusto Reyes Peña**, Rector de la Universidad Nacional de Piura; y

**CONSIDERANDO:**

Que, con Oficio N° 0153-OCIYSG-UNP-2018 del 25 de enero de 2018, el Jefe de la Oficina Central de Ingeniería y Servicios Generales remite la relación de expedientes técnicos para la reconstrucción, entre ellos el denominado "Rehabilitación de infraestructura y reposición de equipos y mobiliario de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura", por un monto de S/ 1'061,730.02; anexa formato 2 y expediente en digital;

Que, el señor Rector con Oficio N° 0194-R-UNP-2018 del 25 de enero de 2018, solicita se emita la resolución de aprobación de la ejecución del citado expediente técnico; el cual está incluido para su financiamiento y transferencia en el Plan Integral de la Reconstrucción con cambios según DS 091-2017-PCM;

Que, mediante Decreto Supremo N° 091-2017-PCM se aprueba el Plan de la Reconstrucción al que se refiere la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios

Que, el Art. 175° inciso 3) del Estatuto de la UNP, establece como una de las funciones del Rector la de dirigir la actividad académica y gestión administrativa de la Universidad Nacional de Piura;

Estando a lo dispuesto por el señor Rector, en uso de las atribuciones legales que le confiere el cargo;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO ÚNICO.- APROBAR** la ejecución del expediente técnico por reconstrucción denominado "**Rehabilitación de infraestructura y reposición de equipos y mobiliario de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura**", por un monto de **un millón sesenta y un mil setecientos treinta con 02/100 soles (S/ 1'061,730.02)**; el cual está incluido para su financiamiento y transferencia en el Plan Integral de la Reconstrucción con cambios según DS 091-2017-PCM.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y EJECÚTESE.**

(Fdo.) Dr. CÉSAR AUGUSTO REYES PEÑA, Rector de la Universidad Nacional de Piura.

Anexo: Formato 02 y contenidos mínimos para elaboración de expediente (Total 30 folios) / 01 CD

c.c.: RECTOR,DGA,VR.ACAD,OCEP(3),OCP(2),OCIYSG(2),OCI.ARCHIVO(2)  
11 copias/ 3euf



CÉSAR AUGUSTO REYES PEÑA  
RECTOR

**FORMATO N° 02:**  
**REGISTRO DE**  
**INVERSIONES EN OPTIMIZACIÓN, AMPLIACIÓN MARGINAL, REPOSICIÓN Y REHABILITACIÓN (IOARR)**  
(La información registrada en esta ficha tiene carácter de Declaración Jurada - D.S. N° 027-2017-EF)

**A. DATOS GENERALES**

**A.1 UNIDAD FORMULADORA**

Sector:	EDUCACIÓN
Entidad:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
Nombre de la UF:	UNIDAD FORMULADORA DE PROYECTOS
Responsable de la UF:	ECON. JOSE JUAN SANTOS MIRANDA

**A.2 UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES**

Sector:	EDUCACIÓN
Entidad:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
Nombre de la UEI:	UNIDAD OPERATIVA DE INFRAESTRUCTURA
Responsable de la UEI:	ING. WILFREDO MANTILLA TUOTO

**A.3 UNIDAD EJECUTORA PRESUPUESTAL**

Sector:	EDUCACIÓN
Entidad:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
Nombre de la UE:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

**A.4 RESPONSABILIDAD FUNCIONAL DE LA INVERSIÓN**

Función:	22: EDUCACIÓN
División Funcional:	048: EDUCACIÓN SUPERIOR
Grupo Funcional:	0109: EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
Sector Responsable:	EDUCACIÓN

**A.5 ARTICULACION CON EL PROGRAMA MULTIANUAL DE INVERSIONES (PMI)**

Servicios públicos con brecha identificada:

Indicador asociado a la brecha de servicios:

**A.6 DATOS DE LA INVERSIÓN**

Código de inversión:

Código de identificación de la Unidad Productora (En caso el sector lo haya definido) (Código modular, código de establecimiento, código de rutas, código de inventario de recursos turísticos, etc.):

Nombre de la Unidad Productora de Bienes y/o Servicios:

**Localización**

Departamento	Provincia	Distrito	Localidad	Latitud/Longitud
Piura	Piura	Castilla	Urbanización Mirallores s/n - Castilla Campus Universitario.	Noroeste del Perú, al sur de la línea ecuatorial, entre los 4° 04' 50" y 6° 22' 10" de latitud sur y 79° 13' 15" y 81° 19' 35" de longitud oeste del Meridiano de Greenwich

**B. DATOS DE INVERSIÓN PARA EL REGISTRO DE ACTIVOS ASOCIADOS A IOARR CON MONTOS DE INVERSIÓN MAYORES A 5 UIT.**

**B.1 Descripción del tipo de inversión**

Tipo de IOARR (*)	Naturaleza	Item	Activo
Rehabilitación	Académico-administrativa	Infraestructura	Pabellón de Aulas, Pabellón Administrativo y Cyber
Ampliación Marginal	Académico-administrativa	Equipos	Equipos de cómputo, equipos multifuncionales, cámaras de video, cámaras fotográficas, impresoras, ventiladores, otros.
		Mobiliario	Carpetas, pizarras acrílicas, sillas, otros.
Reposición	Académico-administrativa	Equipos	Equipos de cómputo, equipos multifuncionales, cámaras de video, cámaras fotográficas, impresoras, ventiladores, otros.
		Mobiliario	Carpetas, pizarras acrílicas, sillas, otros.

(\*) Es posible considerar más de un tipo de inversión por UPS

Nombre de la inversión:

**B.2 DESCRIPCIÓN DEL ESTADO SITUACIONAL DEL ACTIVO SUJETO A INTERVENCIÓN (TIPO DE INVERSIÓN/ NATURALEZA/ ACTIVO) (\*)**

La Facultad de Economía inició sus actividades académicas hace 56 años. En la actualidad tiene un Pabellón de Aulas, un Pabellón Administrativo (oficinas de docentes y de administrativos) y una Biblioteca/Emeroteca, construidos en 1996, con los cuales se ofrece el servicio académico a una población estimada de 720 alumnos.

Esta facultad ha sido gravemente afectada por el fenómeno "El Niño Costero", que generó lluvias intensas durante los meses de febrero y marzo, y el desborde del río Piura, que inundó las instalaciones de dicha facultad (el 27/03/2017), cuya problemática se detalla:

**Pabellón de Aulas:** Los muros exteriores e interiores de los ambientes (pasillos y aulas), quedaron en estado calamitoso: húmedos, sucios, manchados por las lluvias y especialmente por la inundación del 27/03/2017, que los llenó de lodo, y colmó de olores fétidos. El techo se encuentra en deplorables condiciones, con planchas dañadas, rajadas, y canalías en pésimas condiciones, por lo que se filtra el agua hacia el interior dañando la infraestructura, el mobiliario y equipo educativo; además de constituir un peligro para la integridad de los educandos y educadores. Las puertas están manchadas, sucias, des pintadas e hinchadas, y con chapas en mal estado. Asimismo, faltan extintores, como medida de seguridad en casos fortuitos; adecuada señalización de los ambientes, luces de emergencia, y laminado de las ventanas, debido a que la falta del mismo, constituye un riesgo de accidente ante cualquier rotura del vidrio; tal y como ha sucedido con la presión del agua y lodo, producto de la inundación.

**Pabellón Administrativo:** Las paredes interiores y exteriores del pabellón, han sido gravemente dañadas por las lluvias y principalmente por la inundación del 27/03/2017; que las cubrió de lodo, y fétido olor; están manchadas, sucias y presenta fisuras; problema último que también se observa en el sobre techo del segundo piso que ha generado la filtración de aguas pluviales hacia el interior, dañando equipos, mobiliario; además de poner en riesgo la salud e integridad del personal docente y administrativo. Asimismo, le falta altura, por lo cual animales (ratas, buitres, murciélagos) hacen sus nidos allí, generando un foco infeccioso de difícil acceso para su respectivo mantenimiento. De otra parte, las puertas están manchadas, sucias, des pintadas e hinchadas, y con chapas en mal estado, y las ventanas no tienen lámina de seguridad, representando un riesgo de accidente ante posible rotura. Asimismo, faltan luces de emergencia, extintores y adecuada señalización de ambientes.

**Biblioteca/Hemeroteca:** El techo no tiene pendiente para desfogar de agua, y presenta graves fisuras y grietas que ocasiona filtraciones; además de presentar cerramientos laterales incompletos; por lo cual ha ingresado el agua de lluvia, matagrande el acervo de material bibliográfico, equipo y mobiliario. Asimismo, faltan extintores, como medida de seguridad en casos fortuitos; adecuada señalización de los ambientes y luces de emergencia. Los muros interiores y exteriores están gravemente dañados, con fisuras, manchados, sucios, y con fétido olor, producto del lodo en el que quedaron sumergidos.

¿En caso de infraestructura, el activo sujeto a rehabilitación, optimización y ampliación marginal tiene inscripción registral?

Sí  X Indique => Número de Partida Registral

No

¿El activo se encuentra registrado en el inventario de la entidad pública?

Sí  X Indique => Código del Inventario

No

En caso que en la UPS se requiera intervenir en más de un tipo de inversión se deberá de agregar las veces que sean necesarias el contenido señalado en B.1.

**B.3 DESCRIBIR Y EXPLICAR EN QUE CONSISTE LA INTERVENCION**

Tipo de Inversión/ Naturaleza/ Activo	Descripción
Rehabilitación	En la Facultad de Economía, se deberán realizar una serie de acciones de rehabilitación, ampliación y reposición de equipos y mobiliario, con la finalidad de lograr la adecuada operatividad de sus instalaciones (aulas, oficinas administrativas, biblioteca, servicios higiénicos, etc.) y consiguientemente el normal desarrollo de los procesos de enseñanza aprendizaje, que actualmentese se vienen ejecutando en inadecuadas condiciones físicas y sanitarias. Acciones cuyo detalle se expone a continuación:
	<b>Pabellón de Aulas</b>
	Limpieza de techo
	Desmontaje de plancha de cobertura ondulada
	Desmontaje de estructura metálica más cobertura liviana
	Suministro e instalación de estructura metálica.
	Mantenimiento e instalación de cobertura liviana.
	Resanes de picados y fisuras
	Pintura de muros interiores y exteriores
	Pintura de carpintería metálica
	Desmontaje de puertas de madera
	Carpintería de madera
	Cerrajería
	Pintado de carpintería de madera
	Instalación de vidrio crudo
	Implementar las condiciones básicas de seguridad: instalación de láminas de seguridad en vidrio crudo en todas las ventanas, instalación de señales de seguridad en zonas requeridas (salida, peligro eléctrico, extintores, zona segura); instalación de extintores y lámparas de emergencia.
	Implementar las condiciones de seguridad básicas: instalación de láminas de seguridad en vidrio crudo en todas las ventanas, instalación de señales de seguridad en zonas requeridas (salida, peligro eléctrico, extintores, zona segura); instalación de extintores y lámparas de emergencia.
	Instalación de viga principal y secundaria
	Poda de árboles
	<b>Pabellón Administrativo (oficinas de docentes y personal administrativo)</b>
	Limpieza de techo
	Desmontaje de estructura metálica más cobertura liviana
	Suministro e instalación de estructura de cobertura liviana.
	Suministro e instalación de estructura metálica
	Resanes de picados y fisuras
	Pintura de muros interiores y exteriores
	Pintura de carpintería metálica
	Desmontaje de puertas de madera
	Carpintería de madera
	Pintado de carpintería de madera
	Instalación de vidrio crudo
	Implementar las condiciones de seguridad básicas: instalación de láminas de seguridad en vidrio crudo en todas las ventanas, instalación de señales de seguridad en zonas requeridas (salida, peligro eléctrico, extintores, zona segura); instalación de extintores y lámparas de emergencia.
	Instalación de viga principal y secundaria
	Poda de árboles
	<b>Biblioteca /Hemeroteca</b>
	Limpieza de techo
	Suministro e instalación de cobertura liviana.
	Suministro e instalación de estructura metálica
	Resanes de picados y fisuras
	Pintura de muros interiores y exteriores
	Pintura de carpintería metálica
	Instalación de viga principal y secundaria
	Implementar las condiciones de seguridad básicas: instalación de láminas de seguridad en vidrio crudo en todas las ventanas, instalación de señales de seguridad en zonas requeridas (salida, peligro eléctrico, extintores, zona segura); instalación de extintores y lámparas de emergencia.

	Instalación de viga principal y secundaria
	Poda de árboles
Ampliación Marginal	Reposición de equipos y mobiliario según detalle de relación de bienes, adjunta.
Reposición	Reposición de equipos y mobiliario según detalle de relación de bienes, adjunta.

**B.4 JUSTIFICACION TECNICA DE LA INTERVENCION**

Tipo de Inversión/ Naturaleza/ Activo	Descripción
Rehabilitación	Los ambientes académicos y administrativos de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura han sido gravemente afectados por el denominado Fenómeno "El Niño Costero" que implicó lluvias intensas durante los meses de febrero y marzo, seguidas del desborde del río Piura, que inundó las instalaciones de la UNP (el 27/03/2017), dejando dichos ambientes en condiciones deplorables, que ameritan urgente atención, enfermedades por la proliferación de vectores.
Ampliación Marginal	Es necesario contar con un mayor número de equipos y de mobiliario en los diferentes ambientes académico-administrativos de la Facultad de Economía, para mejorar la prestación del servicio académico a la población usuaria, a la que actualmente se le brinda el servicio con algunas deficiencias, por la insuficiencia y en algunos casos, carencia de los mismos.
Reposición	Los equipos y mobiliario de los diferentes ambientes académico-administrativos de la Facultad de Economía, como consecuencia de las filtraciones de agua pluvial por los techos y principalmente por la inundación del 27/03/2017, quedaron en condición de inoperativos e inservibles; debiendo ser repuestos para garantizar el normal desarrollo de las actividades institucionales.

En caso que en la UPS se requiera intervenir en más de un tipo de inversión se deberá de agregar las veces que sean necesarias el contenido señalado en B.3.

**B.5 ENTIDAD QUE SERA RESPONSABLE DEL MANTENIMIENTO**

Sector:	EDUCACION
Entidad:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
Nombre de la UE	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

**C. DESCRIPCION ESPECIFICA PARA EL REGISTRO DE ACTIVOS ASOCIADOS A IOARR CON MONTOS DE INVERSION MAYORES A 75 UIT.**

Dependiendo del tipo de inversión se deberá ingresar la información solicitada en el o los siguientes ítems:

**C.1 OPTIMIZACION**

**C.1.1 CASO 1: OPTIMIZACION (ADQ. TERRENO)**

Indique el documento o informe de planificación de la ampliación de la oferta de servicios públicos priorizados en el PMI (\*)

Área del terreno requerida en m2 (\*)

Ubicación estimada

Departamento	Provincia	Distrito	Centro Poblado	Latitud/ Longitud

Uso futuro del terreno y justificación del dimensionamiento del área del terreno (\*)

**C.1.2 CASO 2: INVERSIONES DE OPTIMIZACION**

Descripción del estado situacional de la oferta existente que motiva la inversión en optimización (\*)

Descripción de su mejoramiento como resultado de la optimización (\*)

Valor actual del activo asociado a la optimización (soles)

Unidad de medida de la capacidad de producción del servicio

Capacidad de producción actual del servicio

Estimación del incremento de la capacidad de producción con optimización del servicio (%)

Capacidad de producción del servicio con optimización

**C.2 REHABILITACION**

Causas de deterioro o daño del activo a rehabilitar

Fuertes precipitaciones e inundación, a causa del denominado fenómeno "El Niño Costero" durante los meses de febrero y marzo de 2017

Antigüedad del activo a rehabilitar (años)

Estado actual del activo a rehabilitar

Costo anual de mantenimiento del activo a rehabilitar

Expectativa de vida útil (años) del activo rehabilitado

Costo anual de mantenimiento del activo rehabilitado

**C.3 REPOSICION**

Causas de deterioro o daño del activo a reponer

Fuertes precipitaciones e inundación, a causa del denominado fenómeno "El Niño Costero" durante los meses de febrero y marzo de 2017

Antigüedad del activo a reponer (años)

Estado actual del activo a reponer

Según detalle de Ficha de Priorización de Equipos y Mobiliario que Necesitan Reposición adjunta

Muy Malo (Regular, malo, muy malo, irrecuperable)

Costo anual de mantenimiento del activo a reponer

Según detalle de Ficha de Priorización de Equipos y Mobiliario que Necesitan Reposición adjunta

Expectativa de vida útil (años) del activo nuevo

10 años

Costo anual de mantenimiento del activo nuevo

Según detalle de Ficha de Priorización de Equipos y Mobiliario que Necesitan

**C.4 AMPLIACION MARGINAL**

C.4.1 ¿Modifica capacidad de producción de servicios?

Si  (Pasa a C.4.2, C.4.3, C.4.4, C.4.5)

No  (Pasa a D)

C.4.2 Código del Proyecto Estándar (en caso se haya ejecutado en la UPS)

C.4.3 Unidad de medida de la capacidad de producción del servicio

C.4.4 Capacidad de producción actual del servicio

(Alumnos/año, turistas/día, tn/día, kwh, m3/s, etc.)

C.4.5 Estimación del incremento de la capacidad de producción con ampliación marginal del servicio (%)

**D. COSTOS Y CRONOGRAMAS PARA EL REGISTRO DE ACTIVOS ASOCIADOS A IOARR CON MONTOS DE INVERSION MAYORES A 75 UIT**

**D.1 CRONOGRAMA DE INVERSION**

Fecha prevista de inicio de ejecución: feb-18 (Mes y año)

Tipo de Período Quincena

Número de períodos 4

Naturaleza/Activo	Períodos				Costo Total(*) (Soles)
	1	2	3	4	
Expediente técnico					
Infraestructura	431,200.76	120,186.75	50,183.74	0.00	
Equipos y Mobiliario	115,047.19	115,047.19	115,047.19	115,047.19	801,541.25
Supervisión					460,188.74
<b>Total</b>					<b>1,061,729.99</b>

\* Adjuntar la estructura referencial de costos

**D.2 CRONOGRAMA DE METAS FISICAS ESPERADAS DE LA INVERSION**

Naturaleza/Activo	Unidad de medida	Períodos				Total
		1	2	3	4	
Expediente técnico						
Infraestructura	m2	1,219.70	338.29	141.17	0.00	1,693.16
Equipos y Mobiliario	unidad	75.00	75.00	75.00	75.00	300.00
Supervisión						

**D.3 COSTO DE MANTENIMIENTO**

Fecha prevista de inicio de mantenimiento: feb-19 (Mes y año)

Tipo de Período Año

Número de períodos 10

Activo	Períodos										Costo Total (Soles)
	1	2	3	4	5	...	...	n			
Infraestructura	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	120,542.46	1,205,424.60
Equipos y Mobiliario	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	23,009.44	230,094.40
<b>Total</b>											<b>1,435,519.00</b>

**D.4 MODALIDAD DE EJECUCION PREVISTA**

Modalidad de ejecución	Marcar con X
1. Administración Directa	
2. Administración Indirecta - Por contrata	
3. Administración Indirecta - Núcleo Ejecutor	<input checked="" type="checkbox"/>
4. Obras por impuesto	

**D.5 FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

Fuente de Financiamiento	Marcar con X
1. Recursos Ordinarios	
2. Recursos Directamente Recaudados	
3. Recursos por Operaciones Oficiales de Crédito	
4. Donaciones y transferencias	<input checked="" type="checkbox"/>
5. Recursos Determinados	

**E. REGISTRO SIMPLIFICADO DE ACTIVOS ASOCIADOS A IOARR CON MONTOS DE INVERSION MENORES O IGUALES A 75 UIT**

**E.1 NOMBRE DE LA INVERSION**

Registro simplificado de IOARR en la (señalar la UP y su localización geográfica)

**E.2 REGISTRO SIMPLIFICADO**

Activo	Naturaleza	Tipo de IOARR	Item	Unidad de medida	Meta	Costo inversión (soles)	Cronograma de ejecución	
							Fecha inicio (mes/año)	Fecha culminación (mes/año)
Activo 1								
Activo 2								
Activo 3								
Activo 4								







## Análisis de precios unitarios

Presupuesto 01.10020 Rehabilitación de la Infraestructura, Ampliación y Reposición de Equipos y Mobiliario de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura

Subpresupuesto 002 EQUIPOS Y MOBILIARIOS

Fecha presupuesto

28/09/2017

Partida 01.01.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS ESPECIALIZADOS (VER COSTOS UNITARIOS)

Rendimiento	und/DÍA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			270,999.40
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
<b>Materiales</b>							
0294020002	AIRE ACONDICIONADO 36000BTU	und		4.0000	3,651.06	14,604.24	
0294020019	ECRAM	und		1.0000	237.29	237.29	
0294020022	ESTABILIZADOR	und		37.0000	46.61	1,724.57	
0294020035	LAPTOP CON PROCESADOR i5, RAM 6Gb Y MEMORIA DE 1TB	und		12.0000	2,372.88	28,474.56	
0294020043	PROYECTOR MULTIMEDIA	und		10.0000	1,271.19	12,711.90	
0294020049	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 36,000 BTU	und		4.0000	1,016.95	4,067.80	
0294020052	VENTILADOR DE TECHO	und		15.0000	127.03	1,905.45	
0294020055	IMPRESORA LASER PARA A4	und		2.0000	805.08	1,610.16	
0294020056	COMPUTADORA CON PROCESADOR I7 DISCO DE 1TB, DISCO DURO, RAM DE 12Gb Y TARJETA DE VIDEO DE 3Gb	und		54.0000	3,389.83	183,050.82	
0294020058	CÁMARA FOTOGRÁFICA DIGITAL CANON EOS 5D MARK III DSLR	und		1.0000	10,658.87	10,658.87	
0294020080	FOTOCOPIADORA A4	und		2.0000	2,627.12	5,254.24	
0294020081	LUSTRADORA	und		1.0000	677.12	677.12	
0294020082	PC SERVIDOR	und		1.0000	3,396.98	3,396.98	
0294020083	VENTILADOR DE PARED	und		10.0000	143.98	1,439.80	
0294020087	IMPRESORA MATRIZ DE PUNTO	und		1.0000	677.12	677.12	
0294020088	EQUIPO AMPLIFICADOR DE SONIDO CON MICRÓFONOS INALÁMBRICOS	und		1.0000	508.48	508.48	
							<b>270,999.40</b>

Partida 01.02.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIOS (VER COSTOS UNITARIOS)

Rendimiento	und/DÍA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			53,992.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
<b>Materiales</b>							
0292050002	ESTANTE DE MADERA	und		2.0000	355.93	711.86	
0292050006	SILLAS FIJAS TAPIZADAS	und		30.0000	125.00	3,750.00	
0292050008	PIZARRAS ACRILICAS	und		4.0000	260.00	1,040.00	
0292050011	BANCOS DE MADERA	und		4.0000	150.00	600.00	
0292050012	MESA DE MADERA DE 1.50x0.80m.	und		6.0000	520.00	3,120.00	
0292050014	ATRIL DE MADERA	und		3.0000	290.43	871.29	
0292050019	CREDENZA DE MADERA	und		2.0000	152.54	305.08	
0292050020	ARCHIVADOR DE MADERA	und		4.0000	355.93	1,423.72	
0292050021	ARMARIO DE MADERA	und		32.0000	508.47	16,271.04	
0292050022	ESCRITORIO DE MADERA DE 1.00x0.70 m.	und		12.0000	450.00	5,400.00	
0292050023	MODULO METALICO PARA COMPUTADORA	und		30.0000	450.00	13,500.00	
0292050024	SILLA GERENCIAL	und		14.0000	480.00	6,720.00	
0292050032	GRAPADORA INDUSTRIAL	und		1.0000	279.66	279.66	
							<b>53,992.65</b>

Fecha : 12/10/2017 01:04:32p.m.

Acceso a Operadores

Código Unificado (Antes Código SIAP)

2406226

X

Buscar

Vista Resumen

Banco de Proyectos			
Contrataciones		Ejecución Financiera	
INFObras			
Código Unificado	2406226	Fecha de Registro	30/01/2018
Nombre PIP	RENOVACIÓN DE TECHOS Duros DESMONTABLES; ADQUISICIÓN DE AHORRADOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA; EN EL(LA) FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN LA LOCALIDAD CASTILLA, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA		
Cadena Funcional	EDUCACIÓN - EDUCACIÓN SUPERIOR - EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA		
Unidad Formuladora (UF)	UNIDAD FORMULADORA EDUCACION - UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA		
Unidad Evaluadora (OPI)	-		
Beneficiarios	0	Fuente de Financiamiento:	
Situación	APROBADO	Nivel Requerido para Viabilidad	
Último Estudio y Calificación	-	Estado del Proyecto	ACTIVO
Monto Viable	2,430,616.54	Monto Reformulado	0
Monto del Estudio Definitivo o Expediente Técnico (F15)	0	Monto Total Registrado en la Fase de Inversión	2,430,616.54
¿El proyecto se ejecuta por etapas?	No		
Monto de Inversión Total	2,430,616.54		
¿Tiene Formato 15 registrado?	---	¿Tiene Formato 14 (Informe de Cierre) Registrado?	---

\* La información mostrada es pre-generada el día anterior.

\* Montos expresados en nuevos soles.

\* Cualquier modificación realizada durante el día en los formatos se actualizará en este módulo al día siguiente.

Acceso a Operadores

Código Unificado (Antes Código SIAP)

2406228

X

Buscar

Vista Resumen

Banco de Proyectos			
Contrataciones		Ejecución Financiera	
INFObras			
Código Unificado	2406228	Fecha de Registro	30/01/2018
Nombre PIP	RENOVACIÓN DE TECHOS Duros DESMONTABLES; ADQUISICIÓN DE COMPUTADORES DE ESCRITORIO; EN EL(LA) FACULTAD DE ECONOMÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA EN LA LOCALIDAD CASTILLA, DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA PIURA, DEPARTAMENTO PIURA		
Cadena Funcional	EDUCACIÓN - EDUCACIÓN SUPERIOR - EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA		
Unidad Formuladora (UF)	UNIDAD FORMULADORA EDUCACION - UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA		
Unidad Evaluadora (OPI)	-		
Beneficiarios	0	Fuente de Financiamiento:	
Situación	APROBADO	Nivel Requerido para Viabilidad	
Último Estudio y Calificación	-	Estado del Proyecto	ACTIVO
Monto Viable	1,064,729.99	Monto Reformulado	0
Monto del Estudio Definitivo o Expediente Técnico (F15)	0	Monto Total Registrado en la Fase de Inversión	1,064,729.99
¿El proyecto se ejecuta por etapas?	No		
Monto de Inversión Total	1,064,729.99		
¿Tiene Formato 15 registrado?	---	¿Tiene Formato 14 (Informe de Cierre) Registrado?	---

\* La información mostrada es pre-generada el día anterior.

\* Montos expresados en nuevos soles.





























**EXPEDIENTE DE REHABILITACIÓN,  
AMPLIACIÓN Y REPOSICIÓN  
ZONA DE EMERGENCIA**

**“Rehabilitación de la Infraestructura,  
Ampliación y Reposición de Equipos y  
Mobiliario del Pabellón de Aulas, Pabellón  
Administrativo y Biblioteca-Hemeroteca de la  
Facultad de Economía de la Universidad  
Nacional de Piura”.**

**SEPTIEMBRE – 2017**

1. **RESUMEN EJECUTIVO**
  - 1.1 Identificación de Actividad
  - 1.2 Presupuesto de Actividad
  - 1.3 Plazo de Ejecución
2. **MEMORIA DESCRIPTIVA**
  - 2.1 Nombre de la Actividad
  - 2.2 Generalidades
    - 2.2.1 Tipo de Obra
    - 2.2.2 Financiamiento
  - 2.3 Antecedentes.
  - 2.4 Ubicación Geográfica.
  - 2.5 Localización y Entorno Urbano.
  - 2.6 Objetivos.
  - 2.7 Población Beneficiaria.
  - 2.8 Accesibilidad.
  - 2.9 Infraestructura Existente.
  - 2.10 Trabajos a Realizarse
    - 2.10.1 Concepción Arquitectónica
    - 2.10.2 Descripción de la Actividad – Detalle de los Trabajos.
  - 2.11 Presupuesto del Servicio.
  - 2.12 Plazo de Ejecución de la Obra
  - 2.13 Sistema de Contratación
3. **PLANILLA DE METRADOS**
4. **PRESUPUESTO**
  - 4.1 Presupuesto de Obra.
  - 4.2 Análisis de Costos Unitarios.
  - 4.3 Relación de Recursos Requeridos
  - 4.4 Cotizaciones.
5. **CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDAD**
  - 5.1 Cronograma Valorizado Quincenal.
  - 5.2 Cronograma Gantt de Seguimiento (MS Project) o de Barras (MS Excel)
6. **PRESUPUESTO ANALÍTICO**
7. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**
8. **FÓRMULA POLINÓMICA**
9. **PLANOS**
10. **PANEL FOTOGRÁFICO**
11. **ANEXOS**





22

## 1.1 IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDAD

El servicio consiste en la rehabilitación de: muros interiores y exteriores, techos, puertas; así como también, suministro e instalación de equipo y mobiliario, por concepto de ampliación y reposición e implementación de condiciones de seguridad básicas: instalación de láminas de seguridad en vidrio crudo en todas las ventanas, instalación de señales de seguridad en zonas requeridas; instalación de extintores y lámparas de emergencia en el Pabellón de Aulas, Pabellón Administrativo (oficinas de docentes y oficinas administrativas) y en la Biblioteca-Hemeroteca de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura.

## 1.2 PRESUPUESTO DE ACTIVIDAD

La rehabilitación de la infraestructura, ampliación y reposición de equipos y mobiliario del Pabellón de Aulas, Pabellón Administrativo (oficinas de docentes y oficinas administrativas) y de la Biblioteca-Hemeroteca de la Facultad de Economía, asciende al orden de Un Millón Sesenta y Un Mil Setecientos Treinta y 02/100 Soles (S/. 1, 061,730.02 a precios de setiembre de 2017).

## 1.3 PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será de 60 días calendario, contados a partir del día siguiente de notificada la orden de servicio.

El presente informe describe los resultados de la investigación realizada en el marco del proyecto de investigación...

1.1 GENERALIDADES

Este memoria descriptiva tiene como finalidad describir los aspectos más relevantes de la investigación...

# 2. MEMORIA DESCRIPTIVA

2.1.1. Descripción de la actividad...

2.1.2. Metodología

2.1.3. Resultados

2.1.4. Conclusiones

2.1.5. Recomendaciones

2.1.6. Anexos

2.1.7. Bibliografía

## 2.1 NOMBRE DE LA ACTIVIDAD

"Rehabilitación de la infraestructura, ampliación y reposición de equipos y mobiliario del Pabellón de Aulas, Pabellón Administrativo y de la Biblioteca-Hemeroteca de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura".

## 2.2 GENERALIDADES

Esta memoria descriptiva forma parte del plan de rehabilitación, ampliación y reposición de equipos y mobiliario, en forma complementaria a los planos, especificaciones técnicas, y determina los requerimientos técnicos mínimos para su completa y satisfactoria ejecución.

En caso de existir discrepancia, los planos prevalecen sobre la memoria descriptiva y especificaciones técnicas, y éstos sobre los presupuestos.

La mención de fabricantes y/o modelos de equipos y materiales se refiere únicamente a estándares de calidad, pudiéndose reemplazar por equipos y/o materiales similares.

Todo aquello que no se encuentre indicado en las presentes especificaciones técnicas, se registrará por lo dispuesto en el Reglamento Nacional de Edificaciones, y todas las normas vigentes a septiembre de 2017 salvo disposiciones legales posteriores que ordenen lo contrario; en cuyo caso se tomarán los acuerdos pertinentes para cumplirlas.

### 2.2.1 Tipo de Obra

Rehabilitación de infraestructura, ampliación y reposición de equipos y mobiliario de un local de educación superior.

### 2.2.2 Financiamiento

Fondo de emergencia del Ministerio de Economía - Ministerio de Educación-MINEDU

## 2.3 ANTECEDENTES

La Facultad de Economía, nace conjuntamente con la Universidad Nacional de Piura, el 03 de marzo de 1961, mediante Ley N° 13531, con el nombre de Escuela de Economía, iniciando sus actividades académicas el 18 de agosto del mismo año.

Se encuentra ubicada en el Campus Universitario, Urbanización Miraflores, Distrito de Castilla, perteneciente a la Provincia de Piura. Cuenta con un área de 2,454 mts<sup>2</sup>.

Para el cumplimiento de sus funciones en formación profesional, investigación y proyección social, a un estimado de 720 alumnos; la Facultad de Economía, cuenta con un Pabellón de Aulas, un Pabellón Administrativo (en el que funciona también el Centro de Cómputo) y una Biblioteca Especializada. Infraestructura construida con recursos propios de la Universidad Nacional de Piura, en 1996, a excepción de la biblioteca que ha sido construida años después.

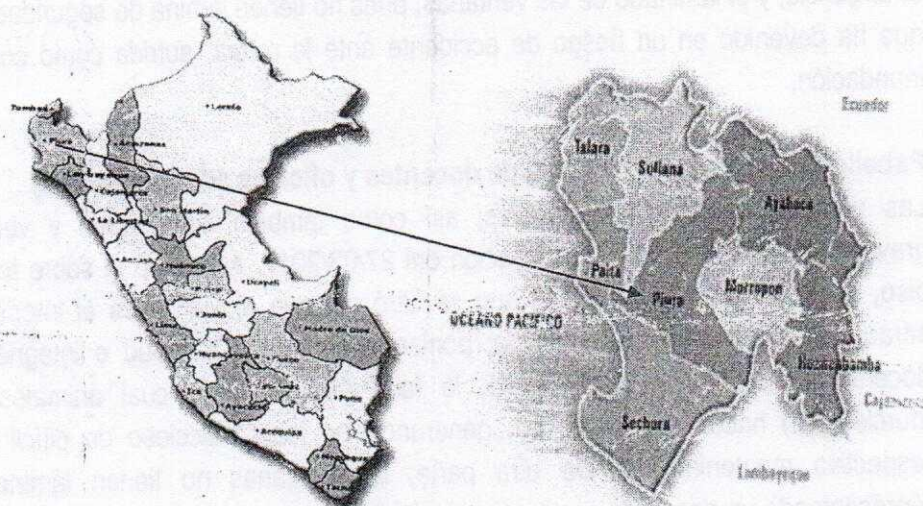
Zona: Urbana  
Región Natural: Costa

## 2.5 LOCALIZACIÓN Y ENTORNO URBANO

### ❖ Macro Localización

Piura es una provincia del Noroeste del Perú situada en la parte central del departamento de Piura. Limita por el Noroeste, con las provincias de Paíta y de Sullana, por el Este con las provincias de Ayabaca y Morropón, por el Suroeste con la provincia de Sechura y por el Sureste con el departamento de Lambayeque. Su capital es la ciudad de Piura.

Fig. 01 Mapa de la Región Piura.



### ❖ Micro Localización

El área de intervención está ubicada en zona urbana, en el Campus Universitario, sito en Urb. Miraflores s/n Castilla, de la provincia de Piura y departamento del mismo nombre; ubicada a una altura aproximada de 30 m.s.n.m. Ciudad de clima caluroso, cuya temperatura promedio oscila entre 25° y 27°.

#### Límites del Campus Universitario:

- Por el Norte: Con predios colindantes al centro poblado Miraflores.
- Por el Sur: Con Av. Andrés Avelino Cáceres, Urb. Miraflores
- Por el Este: Con el río Piura.
- Por el Oeste: Con el canal Biaggio Arbulú.

Actualmente los ambientes académico-administrativos, equipamiento y mobiliario de la Facultad de Economía, se encuentran en malas condiciones operativas, debido, entre otras razones, al fuerte período lluvioso derivado del fenómeno "El Niño Costero", agravado por la inundación registrada el 27/03/2017, por el desborde del río Piura, que afectó gravemente las instalaciones académico-administrativas, conjuntamente con su equipamiento y mobiliario; especialmente la biblioteca de la Facultad de Economía.

### **Pabellón de Aulas**

Los muros interiores y exteriores, y las puertas han sido afectados por el fuerte período lluvioso, e inundación del 27/03/2017. Asimismo, el techo se encuentra en muy mal estado, con planchas dañadas, rajadas, y canaletas en pésimas condiciones, por lo que se ha filtrado el agua hacia el interior malogrando la infraestructura, el mobiliario y equipo educativo; además de constituir un peligro para la integridad de los educandos y educadores. Asimismo, faltan extintores, como medida de seguridad en casos fortuitos; adecuada señalización de los ambientes, luces de emergencia, y el laminado de las ventanas, pues no tienen lámina de seguridad. Situación última que ha devenido en un riesgo de accidente ante la rotura, sufrida como consecuencia de la inundación.

### **Pabellón Administrativo (oficina de docentes y oficinas administrativas)**

Las paredes interiores y exteriores; así como también las puertas y ventanas han sido gravemente afectadas por la inundación del 27/03/2017. Asimismo el sobre techo del segundo piso, tiene graves fisuras; por lo que se filtró el agua pluvial hacia el interior malogrando la infraestructura, equipos y mobiliario; poniendo en riesgo la salud e integridad del personal docente y administrativo. Asimismo, le falta altura, por lo cual animales (ratas, buitres, murciélagos) hacen sus nidos allí, generando un foco infeccioso de difícil acceso para su respectivo mantenimiento. De otra parte, las ventanas no tienen lámina de seguridad, representando un riesgo de accidente ante posible rotura; faltan luces de emergencia, extintores y adecuada señalización de ambientes.

### **Biblioteca Especializada**

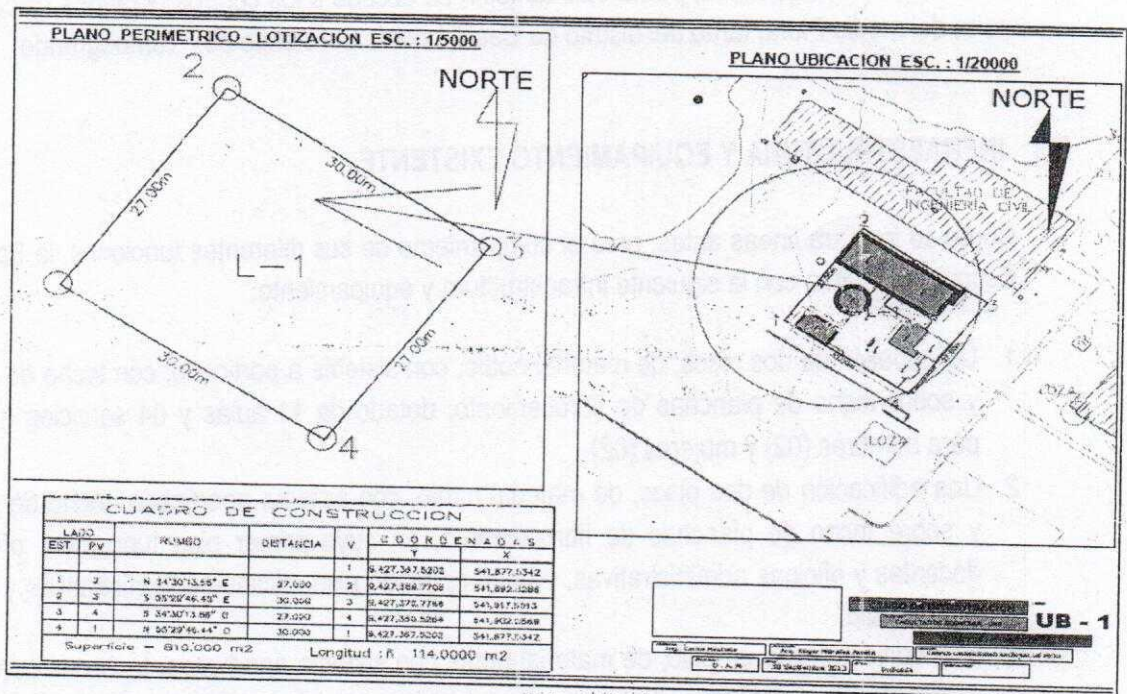
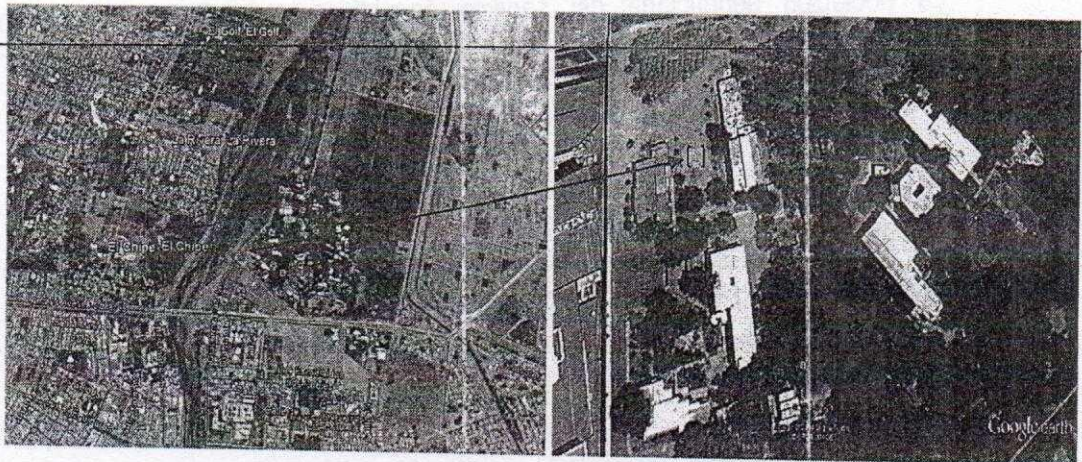
El techo no tiene pendiente para desfogue de agua, presenta graves fisuras y grietas que ocasiona filtraciones; cerramientos laterales incompletos; por lo cual ingresa el agua de lluvia, malogrando el acervo de material bibliográfico, equipo y mobiliario. Asimismo, faltan extintores, como medida de seguridad en casos fortuitos; adecuada señalización de los ambientes y luces de emergencia. Infraestructura, que conjuntamente con los equipos y mobiliario respectivo, colapsara por la inundación registrada el 27/03/2017 debido al desborde del río Piura.

## **2.4 UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

El servicio se realizará en:

Departamento: Piura  
Provincia: Piura  
Distrito: Castilla  
Dirección: Campus Universitario, Urb. Miraflores s/n Castilla-Piura  
Jurisdicción: Universidad nacional de Piura

**Micro localización**



**2.6 OBJETIVOS**

El objetivo del servicio es la rehabilitación de muros interiores y exteriores, así como de los techos, canaletas, laterales, y la ampliación y reposición de equipos y mobiliario e implementación de condiciones de seguridad básicas: instalación de láminas de seguridad en vidrio crudo en todas las ventanas, instalación de señales de seguridad en zonas requeridas; instalación de extintores y lámparas de emergencia en el Pabellón de Aulas, Pabellón Administrativo (oficinas de docentes y oficinas administrativas) y en la Biblioteca-Hemeroteca de la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Piura.

## 2.7 POBLACIÓN BENEFICIARIA

La población beneficiaria del servicio educativo de la Facultad de Economía, es de aproximadamente 720 alumnos en los diferentes niveles de estudio que oferta.

## 2.8 ACCESIBILIDAD

A la Facultad de Economía, ubicada en el Campus Universitario, se puede acceder a través de los Puentes Sánchez Cerro (bordeando la Urb. Miraflores) y por el cuarto Puente (Mariscal Cáceres) a través de la Av. Panamericana (desde el sector Oeste) y Loreto con Av. San Ramón, desde el centro de la ciudad.

Al interior del campus universitario se accede por una vía asfaltada, considerada como ruta vecinal, de acceso público; por la cual también se accede a los centros poblados ubicados en la zona del medio Piura, tanto del distrito de Castilla como del distrito de Tambogrande.

## 2.9 INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO EXISTENTE

Como se indicara líneas antes, para el cumplimiento de sus diferentes funciones, la Facultad de Economía, cuenta con la siguiente infraestructura y equipamiento:

1. Un pabellón de dos pisos, de material noble, con sistema a porticado; con techo de concreto, y sobre techo de planchas de fibrocemento; dotado de 11 aulas y 04 servicios higiénicos, para hombres (02) y mujeres (02).
2. Una edificación de dos pisos, de material noble, con sistema a porticado, techo de concreto, y sobre techo de planchas de fibrocemento, en cuyo primer piso funcionan: oficinas de docentes y oficinas administrativas, y en el segundo piso, oficinas administrativas y el centro de cómputo.
3. Una edificación de un piso, de material noble con sistema a porticado, techo de concreto sin pendiente para desfogue de aguas pluviales, con tragaluz y cobertura liviana; en el que funciona la biblioteca especializada.
4. Un ambiente asignado a la Editorial Universitaria (que se encuentra dentro del área de la Facultad).
5. Equipo y mobiliario según detalle del Formato de Reposición, adjunto.

## 2.10 TRABAJOS A REALIZARSE

### 2.10.1 CONCEPCIÓN ARQUITECTÓNICA

Los ambientes se han edificado con las dimensiones necesarias y establecidas por el reglamento nacional de edificaciones; tratando de optimizar el espacio, de manera funcional, para el desarrollo de las actividades académico-administrativas y complementarias.



(59)

## 2.10.2 DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD - DETALLES DE LOS TRABAJOS

Los trabajos a realizar son los siguientes:

- Limpieza de techo
- Desmontaje de plancha de cobertura ondulada.
- Desmontaje de plancha de cobertura existente y suministro e instalación de estructura metálica y cobertura liviana.
- Mantenimiento e instalación de cobertura liviana.
- Resanes de picados y fisuras
- Pintura de muros interiores y exteriores
- Pintura de carpintería metálica
- Desmontaje de puertas de madera
- Carpintería de madera
- Cerrajería
- Pintado de carpintería de madera
- Instalación de vidrio crudo
- Instalación de vidrio templado de 6 mm en ventanas
- Instalación de viga principal y secundaria
- Suministro e instalación de señales de seguridad en zonas requeridas (salida, peligro eléctrico, escaleras, extintores, zona segura, etc.).
- Instalación de extintores, en concordancia a normas de seguridad.
- Instalación de luces de emergencia en pasillos y zonas de evacuación de ambientes
- Poda de árboles.
- Suministro e instalación de mobiliario y equipo.

## 2.11 PRESUPUESTO DEL SERVICIO

PARTIDAS	COSTO DIRECTO
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>	<b>749,809.33</b>
GASTOS GENERALES 10%	74,980.94
UTILIDAD 10%	74,980.94
<b>SUB TOTAL</b>	<b>899,771.21</b>
I.G.V 18%	161,958.81
<b>PRESUPUESTO TOTAL DE INFRAESTRUCTURA</b>	<b>1,061,730.02</b>

El monto del valor referencial del servicio, asciende a la suma de Un Millón Sesenta y Un Mil Setecientos Treinta y 02/100 Soles (a precios de setiembre de 2017).

**2.12 PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA: 60 DÍAS CALENDARIOS**

**2.13 SISTEMA DE CONTRATACIÓN: A SUMA ALZADA**